



CONSILIUL LOCAL
COM. BISTREȚ, SAT BISTREȚ,
STR. CALEA DUNĂRII, NR. 192, JUD. DOLJ
WWW.PRIMARIABISTRET.RO
TELEFON: 0251 355 011; FAX : 0251 355 550
E-MAIL: PRIMARIABISTRET@GMAIL.COM

HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL - NR. 10 / 29.01.2026
privind aprobarea achiziționării de servicii de asistență și reprezentare juridică
pentru imobilul situat în T30, P46 (CF 38876)

Consiliul Local al Com. Bistret, jud. Dolj, întrunit în ședința ordinară în data de 29.01.2026

Având în vedere:

- Nota de fundamentare a Primarului comunei Bistret nr. 381 din 22.01.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 382 din 22.01.2026;
- Existența unor clauze înscrise în mod eronat de drept de folosință în favoarea C.I. Dr. Cotoi Bogdan-Virgil și C.I. Dr. Cotoi Leonora,
- Imposibilitatea soluționării pe cale amiabilă a radierii acestor sarcini și necesitatea de a asigura accesul S.C. ANAGALIS S.R.L. la intabularea dreptului de concesiune asupra clădirii C3

În temeiul art. 139 și art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare în instanță în vederea:

- a) **Constatării nulității parțiale** a contractelor de vânzare-cumpărare nr. 3242/2009 și 3244/2009 în ceea ce privește clauza acordării dreptului de folosință asupra terenului de 2.098 mp;
- b) Rectificării Cărții Funciare nr. 38876 Bistret prin radierea dreptului de folosință înscris în favoarea terților, care împiedică realizarea obiectivului de investiții „**Construire capelă în satul Bistret, comuna Bistret, județul Dolj.**”;
- c) **Clarificării statutului juridic al clădirii C3** și a terenului aferent acesteia, pentru a permite rectificarea situației concesionarului S.C. ANAGALIS S.R.L.

Art. 2 - Se împuternicește Primarul Comunei Bistret să semneze contractul de asistență juridică și să reprezinte interesele UAT Bistret în fața instanțelor judecătorești și a birourilor de cadastru.

Art. 3 - Onorariul pentru serviciile juridice de consultanță, asistență și reprezentare în instanță va fi asigurat din bugetul local.

Art. 4 - Primarul comunei Bistret, prin compartimentele specializate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al UAT, către:

- Instituția Prefectului – Județul Dolj;
- Primarului Comunei Bistret;
- Compartimentului Financiar-Contabil
- Alte instituții și compartimente interesate;
- Afișare la sediul primăriei și publicare pe site-ul oficial al Primăriei Bistret.

Președinte de ședință
Dinu Mihai

Secretar General U.A.T. delegat,
Ștefan Ionuț-Florin